

SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K MOVITÉ VĚCI
(dále jen "Smlouva")



(dále jen „budoucí převodce“)

a

Městys Plaňany
Tyršova 72
281 04 Plaňany
zastoupen : starostou Mgr. Martinem S. Charvátém
(dále jen „budoucí nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb občanský zákoník

tuto smlouvu :

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Budoucí převodce je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. st. 561/28, o výměře 2069 m² v katastrálním území Plaňany, [obec Plaňany], který je zapsán na listu vlastnictví č. 1371, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, (dále jen "Pozemek").

1.2 Budoucí převodce prohlašuje, že na Pozemku nevázne věcné ani jakékoliv jiné právo, které by bránilo budoucí smlouvě o bezúplatném převodu části pozemku specifikovaného níže. Budoucí převodce dále prohlašuje, že se nezavázal k Pozemku žádné takové právo zřídit.

1.3 Budoucí převodce je investorem stavby označované "Výstavba komunikace K Vrbičkám" (dále jen "Dílo"). Dílo je inženýrskou sítí ve smyslu ustanovení § 509 ve spojení s ustanovením § 1267 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, a sestává zejména z komunikace, inženýrských sítí (kanalizace a vodovodní řady), veřejné osvětlení. Umístění Díla, případně jeho části, na Pozemku je zakresleno do snímku katastrální mapy, který tvoří přílohu č. 1.

Vzhledem k potřebě smluvního ošetření vztahů Smluvních stran v souvislosti s projektovou přípravou realizace Díla a zatímní úpravy jejich vzájemných práv a povinností se Smluvní strany dohodly na následujícím:

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Budoucí převodce se zavazuje za podmínek Smlouvy uzavřít s Budoucím nabyvatelem smlouvu o bezúplatném převodu části pozemku – komunikace vyznačené v katastrální mapě, která je uvedena v příloze č. 1

2.2 Budoucí nabyvatel je oprávněn zaslat výzvu Budoucímu převodci k uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu části pozemku - komunikace do 30 dnů poté, kdy příslušný správní orgán povolí užívání Díla, případně té části Díla, která bude umístěna na Pozemku (kolaudační souhlas), nejpozději však do 60 dnů od vydání povolení k užívání. Budoucí převodce je povinen Smlouvu o bezúplatném převodu části pozemku – komunikace uzavřít do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy Budoucího nabyvatele k podpisu předmětné Smlouvy.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

3.1 Při splnění veškerých podmínek tato smlouva nabude platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

3.2 Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

3.3 Tato smlouva se vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

3.4 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastní podpisy.

3.5 Tato smlouva byla schválena Usnesením zastupitelstva městyse Plaňany číslo 14 – X/2015 dne 26. 5. 2015.

V Plaňanech dne 8. 6. 2015

MUDr. Josef Novák

Městys Plaňany
Mgr. M.S. Charvát
starosta

PŘÍLOHA Č. 1
SNÍMEK KATASTRÁLNÍ MAPY

Doložka:

Městys Plaňany ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany obce Plaňany veškeré, zákonem stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Městys Plaňany
IČ 00235636

Zastoupen :

Mgr. Martin Charvát
starostou městyse Plaňany

