

č.j.256/2023

V Plaňanech dne 6. 2. 2023

Věc: Stavba školní tělocvičny – žádost o informaci dle zákona č.106/1999 Sb. - podání informace

Poskytnutí informace dle zákona č. 106 Sb. v platném znění

Žádost o poskytnutí informace byla doručena na Úřad městyse Plaňany dne 26. 1. 2023 pod č. j. 201/2023.

Pro přehlednost byly jednotlivé odseky označeny číslicemi.

1. „Kdo zprostředkoval výstavbu tělocvičny a jaká byla vyplacena zprostředkovateli provize“

Stavbu tělocvičny nikdo nezprostředkoval a žádná provize nebyla komukoli vyplacena. O záměru „Rekonstrukce budovy tělocvičny“ rozhodlo zastupitelstvo městyse Plaňany na svém jednání dne 13. 3. 2018 Usnesením č. 14.1 – XXXII/2018.

2. „Kdo vypracoval projektovou dokumentaci na první tělocvičnu a jaká byla vyplacena cena za projektovou dokumentaci“

Není zřejmé, co má žadatel na mysli „první tělocvičnou“. V Plaňanech je pouze jedna tělocvična, a to na pozemku parc. č. st. 77/1 k. ú. Plaňany.

Pokud se žadatel dotazuje právě na tuto tělocvičnu, pak zpracovatelem projektové dokumentace byl Ing. Miroslav Stránský, sídlem Sokolská 230, 562 04 Ústí nad Orlicí, IČO: 11127791. Vyplacená cena za projektovou dokumentaci ve stupni pro stavební povolení v roce 2018 byla 160 000,- Kč bez DPH. Smlouvu o dílo č. 3/2018 schválilo zastupitelstvo obce na svém jednání dne 24. 4. 2018 Usnesením č. 24 – XXXIII/2018.

Vyplacená cena za projektovou dokumentaci ve stupni pro provádění stavby a vyhledání dodavatele v roce 2019 byla 160 000,- Kč bez DPH. Smlouvu o dílo č. 2/2019 schválilo zastupitelstvo obce na svém jednání dne 5. 3. 2019 Usnesením č. 11.1 – V/2019. Dle listiny přítomných byl žadatel o poskytnutí informace přítomen jako zastupitel obce. Usnesení bylo schváleno všemi přítomnými.

3. „Jaká byla vysoutěžená cena u stavby první tělocvičny a jaká byla výše poskytnuté dotace“

Ohledně termínu „první tělocvična“ platí totéž, co je uvedeno shora.

Pokud se žadatel dotazuje na tělocvičnu, vystavenou na pozemku parc. č. st. 77/1 k. ú. Plaňany, pak odkazují na veřejně dostupnou informaci, jejíž součástí je i cena díla, také jako veřejně přístupná informace, na profilu zadavatele: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/mestys-planany> – Název zakázky – „Přístavba tělocvičny základní školy“.

Dodavatele stavby, společnost KWEKU s. r. o., schválilo zastupitelstvo obce na svém jednání dne 25. 2. 2020 Usnesením č. 17.1 – XII/2020 na základě výsledků výběrového řízení. Smlouvu o dílo se společností KWEKU s. r. o. schválilo zastupitelstvo obce na svém jednání dne 25. 2. 2020 Usnesením č. 17.2. - XII/2020. Dle listiny přítomných byl žadatel o poskytnutí informace přítomen jako zastupitel obce. Usnesení bylo schváleno všemi přítomnými.

Výše poskytnuté dotace dle rozhodnutí o poskytnutí dotace č.j. MF-9077/2021/1201-20 je 13 555 769,- Kč. *Přijetí dotace z Fondu Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí z MF ČR na akci "Městys Plaňany – přístavba k tělocvičně ZŠ" schválilo zastupitelstvo obce dne 16. 6. 2020 Usnesením č. 14.1 – XIV/2020.* Dle listiny přítomných byl žadatel o poskytnutí informace přítomen jako zastupitel obce. Usnesení bylo schváleno všemi přítomnými.

4. „Vzhledem k tomu, že v průběhu stavby byly zjištěny vážné nedostatky v projektové dokumentaci, žádám o sdělení všech finančních nákladů na zbourání stěn staré tělocvičny“

Ohledně všech finančních nákladů stavby „*Přístavba k tělocvičně ZŠ Plaňany II*“ odkazují na veřejně dostupnou informaci. Součástí této stavby byly i náklady na demolici zdí staré – původní budovy. Náklady jsou uvedeny v položkovém rozpočtu, který je součástí smlouvy o dílo s firmou Tost.cz, s. r. o., smlouva je uveřejněna na profilu zadavatele: <https://nen.nipez.cz/portal/mwclient/main.html> – Název zakázky - „*Přístavba k tělocvičně ZŠ Plaňany II*“.

Smlouvu o dílo na akci „*Přístavba k tělocvičně ZŠ Plaňany II*“ s firmou Tost.cz, s. r. o. schválilo zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 25. 8. 2021 Usnesením č. 6.2 – XXV/2021. Dle listiny přítomných byl žadatel o poskytnutí informace přítomen jako zastupitel obce. Usnesení bylo schváleno všemi přítomnými.

5. „Jaká byla cena stavby základů k tělocvičně č. 1 (směrem k domu K. Freunda)“

Opět není zřejmé, co má žadatel na mysli „tělocvična č.1“. V Plaňanech stála a stojí pouze jedna tělocvična, a to na pozemku parc. č. st. 77/1 k. ú. Plaňany.

Ohledně všech finančních nákladů stavby „*Přístavba tělocvičny základní školy*“ odkazují na veřejně dostupnou informaci. Součástí této stavby byly i náklady na výstavbu základů. Náklady jsou uvedeny v položkovém rozpočtu, který je součástí smlouvy o dílo s firmou KWEKU s. r. o., smlouva je uveřejněna na profilu zadavatele: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/mestys-planany> – Název zakázky – „*Přístavba tělocvičny základní školy*“.

Smlouvu o dílo se společností KWEKU s. r. o. schválilo zastupitelstvo obce na svém jednání dne 25. 2. 2020 Usnesením č. 17.2. - XII/2020. Dle listiny přítomných byl žadatel o poskytnutí informace přítomen jako zastupitel obce. Usnesení bylo schváleno všemi přítomnými.

6. „Kdo zprostředkoval stavbu současné tělocvičny č. 2 a jaká byla vyplacena zprostředkovateli provize“

Opět není zřejmé, co má žadatel na mysli „současnou tělocvičnou č. 2“. V Plaňanech stála a stojí pouze jedna tělocvična, a to na pozemku parc. č. st. 77/1 k. ú. Plaňany. Stavbu žádná tělocvična nikdo nezprostředkoval, a tedy žádná provize vyplacena nebyla.

Ve věci postupu, rekonstrukce, přístavby a stavby tělocvičny přijalo zastupitelstvo dne 19. 1. 2021 **Usnesení č. 4.2 – XX/2021: Zastupitelstvo městyse Plaňany *schvaluje* změnu stavebního záměru akce "Přístavba k tělocvičně na p.č.st.77/1 a p.č. 832 v k.ú. Plaňany" takto: Původní záměr přístavby ke stávající budově tělocvičny nebude realizován. Na stávajícím půdorysu základů bude postavena montovaná hala, do které budou umístěny sociální zařízení, šatny, hrací plocha. Přístup do haly bude nejen od staré školy, ale také z prostoru parkoviště u zdravotního střediska. Zastupitelstvo dále **bere na vědomí** informaci o zadání zpracování nové projektové dokumentace – změna stavby před dokončením a informaci MF ČR o převodu finančních prostředků na rok 2021.** Dle listiny přítomných byl žadatel o poskytnutí informace přítomen jako zastupitel obce. Usnesení bylo schváleno všemi přítomnými.

7. „Jaká byla vysoutěžená cena stavby druhé tělocvičny a jaká byla výše poskytnuté dotace“

Pokud se žadatel dotazuje na tělocvičnu, vystavenou na pozemku parc. č. st. 77/1 k. ú. Plaňany, pak odkazují na veřejně dostupnou informaci, jejíž součástí je i cena díla, také jako veřejně přístupná informace, na profilu zadavatele: <https://nen.nipez.cz/portal/mwclient/main.html> – Název zakázky - „*Přístavba k tělocvičně ZŠ Plaňany II*“.

Dodavatele stavby, společnost Tost.cz, s. r. o., schválilo zastupitelstvo obce na svém jednání dne 25. 8. 2021 Usnesením č. 6.1 – XXV/2021 na základě výsledků výběrového řízení. Smlouvu o dílo se společností Tost.cz, s. r. o. schválilo zastupitelstvo obce na svém jednání dne 25. 8. 2021 Usnesením č. 6.2 – XXV/2021. Dle listiny přítomných byl žadatel o poskytnutí informace přítomen jako zastupitel obce. Usnesení bylo schváleno všemi přítomnými.

Výše poskytnuté dotace dle rozhodnutí o poskytnutí dotace č.j. MF-9077/2021/1201-20 je 13 555

769,- Kč. Přijetí dotace z Fondu Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí z MF ČR na akci "Městys Plaňany – přístavba k tělocvičně ZŠ" schválilo zastupitelstvo obce dne 16. 6. 2020 Usnesením č. 14.1 – XIV/2020. Dle listiny přítomných byl žadatel o poskytnutí informace přítomen jako zastupitel obce. Usnesení bylo schváleno všemi přítomnými.

8. „Kdo vypracoval projektovou dokumentaci na 2. tělocvičnu a jaká byla vyplacena cena za projektovou dokumentaci“

Pokud se dotazuje žadatel na tělocvičnu, vystavenou na pozemku parc. č. st. 77/1 k. ú. Plaňany, pak sdělují, že zpracovatelem projektové dokumentace byla firma ARTENDR s. r. o., sídlem Nádražní 67, 281 51 Velký Osek.

Usnesením ZO č. 14.1.4 – XIX/2020 ze dne 15.12.2020 byl starosta obce pověřen, zajistit zpracovatele projektové dokumentace na schválenou změnu stavebního záměru "Přístavba k tělocvičně na p.č.st.77/1 a p.č. 832 v k.ú. Plaňany". Dle listiny přítomných byl žadatel o poskytnutí informace přítomen jako zastupitel obce. Usnesení bylo schváleno všemi přítomnými.

Vyplacená cena za projektovou dokumentaci ve stupni pro změnu stavby před dokončením v roce 2021 byla 150 000,- Kč bez DPH na základě objednávky č.j. 29/2021 dle Směrnice č. 43/2016. Vyplacená cena za projektovou dokumentaci ve stupni pro provádění stavby a vyhledání dodavatele v roce 2021 byla 198 000,- Kč bez DPH na základě objednávky č.j. 621/2021 dle Směrnice č. 43/2016.

9. „Zda byla součástí projektové dokumentace i úprava okolí tělocvičny a v jaké ceně“

Terénní úpravy okolí tělocvičny v projektové dokumentaci byly uvedeny v rozsahu: zpevněná plocha z betonové dlažby – schodiště, příjezdová rampa pro osoby s omezeným pohybem.

Ohledně všech finančních nákladů stavby „Přístavba k tělocvičně ZŠ Plaňany II“ odkazují na veřejně dostupnou informaci. Součástí této stavby byly i náklady na terénní úpravy okolí tělocvičny. Náklady jsou uvedeny v položkovém rozpočtu, který je součástí smlouvy o dílo s firmou Tost.cz, s. r. o., smlouva je uveřejněna na profilu zadavatele: <https://nen.nipez.cz/portal/mwclient/main.html> – Název zakázky - „Přístavba k tělocvičně ZŠ Plaňany II“.

Smlouvu o dílo na akci „Přístavba k tělocvičně ZŠ Plaňany II“ s firmou Tost.cz, s. r. o. schválilo zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 25. 8. 2021 Usnesením č. 6.2 – XXV/2021. Dle listiny přítomných byl žadatel o poskytnutí informace přítomen jako zastupitel obce. Usnesení bylo schváleno všemi přítomnými.

10. „Byly terénní úpravy kolem tělocvičny zahrnuty v projektu nebo se prováděly až na pokyn stavebního úřadu, jaká byla cena těchto úprav“

Terénní úpravy okolí tělocvičny v projektové dokumentaci byly uvedeny v rozsahu: zpevněná plocha z betonové dlažby – schodiště, příjezdová rampa pro osoby s omezeným pohybem.

Ohledně všech finančních nákladů stavby „Přístavba k tělocvičně ZŠ Plaňany II“ odkazují na veřejně dostupnou informaci. Součástí této stavby byly i náklady na terénní úpravy okolí tělocvičny. Náklady jsou uvedeny v položkovém rozpočtu, který je součástí smlouvy o dílo s firmou Tost.cz, s. r. o. a ta je uveřejněna na profilu zadavatele: <https://nen.nipez.cz/portal/mwclient/main.html> – Název zakázky - „Přístavba k tělocvičně ZŠ Plaňany II“.

Smlouvu o dílo na akci „Přístavba k tělocvičně ZŠ Plaňany II“ s firmou Tost.cz, s. r. o. schválilo zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 25. 8. 2021 Usnesením č. 6.2 – XXV/2021. Dle listiny přítomných byl žadatel o poskytnutí informace přítomen jako zastupitel obce. Usnesení bylo schváleno všemi přítomnými.

Na pokyn stavebního úřadu se provedlo oplocení ve směru od střediska – nutná podmínka vydání souhlasu s užíváním stavby. Vyplacená cena za provedené práce byla 44 287,- Kč bez DPH na základě objednávky č.j. 832/2022 dle Směrnice č. 71/2021.

11. „Bylo v projektu tělocvičny počítáno i s ochranou vnitřních stěn a radiátorů“

Ochrana radiátorů byla v projektu řešena zapaštěním radiátorů do zdi a zabezpečení rohů radiátorů plastovými krytkami. Během provozu se toto řešení ukázalo jako nedostatečné. S ochranou stěn bylo počítáno – obklad sádrokarton. Během provozu se toto řešení ukázalo jako nedostatečné.

12. „Jak bylo naloženo s plechovou krytinou na předchozí tělocvičně a s ocelovou konstrukcí“

Pokud se dotazujete na tělocvičnu, vystavenou na pozemku parc. č. st. 77/1 k. ú. Plaňany, pak sdělují následující. Ze zdemolované stavby tělocvičny byla část plechové krytiny prodána firmě EKOBET, část ponechána pro potřeby obce. Nepotřebná část ocelové konstrukce byla odvezena do sběru, část ponechána pro potřeby obce.

13. „Požaduje Úřad městyse Plaňany odškodnění za špatnou projektovou dokumentaci – pokud ano, v jaké výši“

Z výše uvedeného není patrné, o jakou projektovou dokumentaci se jedná, k jaké akci, v jakém stavu a z jakého roku, tedy na jakou projektovou dokumentaci se žadatel dotazuje. Úřad městyse Plaňany není odborně kompetentní posoudit stav jakékoli projektové dokumentace. Úřad městyse Plaňany není procesně kompetentní vyžadovat odškodnění za práce provedené na projektových dokumentacích.

Mgr. Martin S. Charvát
Starosta městyse Plaňany