

**Kontrola plnění usnesení č. IV/2023 ze zasedání Zastupitelstva městyse Plaňany
ze dne 14. 3. 2023**

Přítomni: Mgr. Martin S. Charvát, , Ivana Nečasová, Taťána Hurtová, Kateřina Ottley Malá, Pavel Flieger, Jiří Bošina, Mgr. Lucie Hrdličková, DiS, Mgr. Jakub Pour, Ph.D., MBA

Nepřítomni: Mgr. Leona Sixtová

1. Schválení programu jednání (příloha č. 1)

Návrh usnesení č. 1 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** program zasedání v rozsahu – 26 bodů.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Splněno

2. Kontrola plnění Usnesení č. III/2022 (příloha č. 2)

Návrh usnesení č. 2 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Kontrolu plnění Usnesení č. III/2022.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Splněno

3. Rozpočtová opatření (příloha č. 3)

Návrh usnesení č. 3 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **bere na vědomí** rozpočtová opatření č. 13/2022, a č. 1/2023 a **schvaluje** rozpočtové opatření č.2/2023.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Splněno

4. Zprávy z výborů (příloha č. 4)

4.1 Finanční výbor

Návrh usnesení č. 4.1 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **bere na vědomí zprávu** Finančního výboru o činnosti.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Informační

4.2 Kontrolní a revizní výbor

Návrh usnesení č. 4.2 - IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **bere na vědomí zprávu** Kontrolního a revizního výboru.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Informační

5. Poskytnutí finančních prostředků dle zákona č. 2520/2000Sb. (příloha č. 5)

Návrh usnesení č. 5.1 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** poskytnutí finančních prostředků ve výši 100 000,- na akci PlaňanyFest 2023 a **pověřuje** starostu podepsat s pořadatelem veřejnoprávní smlouvu.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Smlouva před podpisem

Návrh usnesení č. 5.2 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** poskytnutí finančních prostředků plaňanským organizacím a spolkům (DSA Plaňany, z.s.; Tělovýchovná Jednota Sokol Plaňany, z.s.; SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Plaňany, z.s.; JUNÁK – ČESKÝ SKAUT, STŘEDISKO PLAŇANY, Z.S.; Myslivecký spolek Plaňany; Český rybářský svaz, z.s. - MO Plaňany; Tělocvičná Jednota Sokol Plaňany; Spolek rodičů při ZŠ Plaňany, z.s.) a to ve výši 35 000,- každému a spolku Victory z.s. Vrbčany příspěvek ve výši 20 000,-Kč. Zastupitelstvo

dále **pověřuje** starostu podepsat se statutárními zástupci spolků veřejnoprávní smlouvy.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se – 0

Smlouvy podepsány

Návrh usnesení č. 5.3 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** poskytnutí finančních prostředků ZŠ a PŠ Kostelec nad Černými lesy ve výši 5 000,- Kč a **pověřuje** starostu podepsat darovací smlouvu.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Smlouva podepsána, finance odeslány

Návrh usnesení č. 5.4 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** poskytnutí finančních prostředků ZO ČSOP Polabí ve výši 1 000,- Kč a **pověřuje** starostu podepsat darovací smlouvu.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Smlouva podepsána, finance odeslány

Návrh usnesení č. 5.5 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** poskytnutí finančních prostředků Lince bezpečí, z.s. ve výši 1 000,- Kč a **pověřuje** starostu podepsat darovací smlouvu.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Smlouva podepsána, finance odeslány

6. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva – kanalizační řad (příloha č.6).

Návrh usnesení č. 6 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva ke kanalizačnímu řadu mezi městysem Plaňany a investorem kanalizačního řadu a **pověřuje** starostu tuto smlouvu podepsat.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se – 0

Smlouva podepsána

7. Pozemky (příloha č. 7)

Návrh usnesení č. 7.1 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Záměr č. 6/2023 o prodeji pozemků v k.ú. Plaňany parc. č. 295/16 a 295/17 a **pověřuje** starostu přípravou Smlouvy o smlouvě budoucí o úplatném převodu nemovitosti se zájemcem po dokončení změny územního plánu městyse Plaňany. Cena bude stanovena dle Znaleckého posudku zpracovaného v době před schválením Smlouvy o úplatném převodu nemovitosti.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Smlouva připravena na další zasedání

Návrh usnesení č. 7.2 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Záměr č. 7/2023, prodej části pozemku parc. č. 34/2 v k.ú. Plaňany, **pověřuje** starostu tento záměr vyvěsit a připravit na příští zasedání kupní smlouvu, geometrický plán a znalecký posudek ceny pozemku.

Pro - 4, proti – 4 (Charvát, Hurtová, Nečasová, Ottley Malá), zdržel se – 0

Záměr prodeje neschválen

Návrh usnesení č. 7.3 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Kupní smlouvu a Smlouvu o zřízení služebnosti mezi městysem Plaňany a Vantage Towers s.r.o. a **pověřuje** starostu tuto smlouvu podepsat. Předmětem smlouvy je prodej pozemku parc. č. 310/2 v k.ú. Blinka za cenu 530 000,- Kč bez DPH.

Pro - 8, proti - 8, zdržel se - 0

Smlouva podepsána

Splav 7.4:

Návrh usnesení č. 7.4.1 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **bere na vědomí informaci** starosty o postupu, který učinil ve věci Splavu

na říčce Výrovce – záměr č.3/2023.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se – 0

Informační

Návrh usnesení č. 7.4.2 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** kupní smlouvu o prodeji pozemku parc. č. 179 v k.ú. Žabonosy za cenu 3 000,- Kč a **pověřuje** starostu podepsat tuto kupní smlouvu.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Smlouva podepsána

Návrh usnesení č. 7.5 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Záměr č. 1/2023 - směna pozemků mezi městysem Plaňany a Středočeským krajem takto:

Městys Plaňany převede do majetku Středočeského kraje pozemky pod stavbou **II/329 Plaňany, obchvat I a II. etapa** dle Geometrického plánu č. 798–73/2017 a skutečného provedení stavby zapsané na Katastrálním úřadě pro Středočeský kraj takto:

k.ú. Plaňany

Parc.č	Výměra	Druh pozemku
295/6	5 557	ostatní plocha/silnice
726/3	156	ostatní plocha/silnice
263/7	4 350	ostatní plocha/silnice
252/15	255	ostatní plocha/ostatní komunikace
719/13	1 158 (převod cca 830)	ostatní plocha/ostatní komunikace
719/2	3 301 (převod cca 2 600)	ostatní plocha/ostatní komunikace
718	111	ostatní plocha/ostatní komunikace
717	2 089	ostatní plocha/ostatní komunikace
716	1 065	ostatní plocha/ostatní komunikace

k.ú. Žabonosy:

287	4 672	ostatní plocha/silnice
230/4	345	ZPF
230/5	441	ostatní plocha/ostatní komunikace
23/3	210	ostatní plocha/jiná plocha

Středočeský kraj převede do majetku městyse Plaňany pozemky – část II/329 – ulice Tyršova takto:

k.ú. Plaňany:

Parc.č	Výměra	Druh pozemku
702/19	3 660 (převod cca 2 960)	ostatní plocha/silnice
687/3	2 031	ostatní plocha/silnice
719/11	35	ostatní plocha/ostatní komunikace

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Čekáme na vyjádření Stř.K

Návrh usnesení č. 7.6 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Záměr č. 2/2023 - směna pozemků mezi městysem Plaňany a Středočeským krajem takto:

Městys Plaňany převede do majetku Středočeského kraje pozemky pod stavbou **Výstavba a rekonstrukce chodníků v ulici Fügnerova v Plaňanech** dle Geometrického plánu č. 866-92/2022 takto:

k.ú. Plaňany

Parc.č	Výměra	Nový pozemek	Výměra	Druh pozemku
719/8	613	719/14	33	ost.plocha/silnice

Středočeský kraj převede do majetku městyse Plaňany pozemky pod stavbou **Výstavba a rekonstrukce chodníků v ulici Fügnerova v Plaňanech** dle Geometrického plánu č. 866-92/2022 takto:

k.ú. Plaňany:

Parc.č	Výměra	Nový pozemek	Výměra	Druh pozemku
729	8 855	729/5	245	ost.plocha/ost.kom.
		729/6	486	ost.plocha/ost.kom.
		729/7	121	ost.plocha/ost.kom.

Pro -8, proti - 0, zdržel se – 0

Čekáme na vyjádření Stř.K

8. Dopravní situace Plaňany (příloha č. 8)

Návrh usnesení č. 8.1 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **bere na vědomí** informaci o plánovaném Uspořádání silniční sítě v Plaňanech, jejíž důsledkem bude změna dopravní situace na náměstí. Zastupitelstvo dále **bere na vědomí** vyjádření KSUS č.j. 9437/22/KSÚS/KHT/SOM a vyjádření PČR č.j. KRPS-299308-2/ČJ-2022-010406 k podnětu na řešení dopravní situace ze strany veřejnosti. Zastupitelstvo dále **schvaluje** dořešit podnět současně se změnou Uspořádání silniční sítě.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se – 0

Informační

Návrh usnesení č. 8.2 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **bere na vědomí informaci** o zadání pasportu dopravního značení a **pověřuje** pana Fliegera jednáním se zpracovatelem pasportu – firmou DZ Kutná Hora. – ve věcech technických

Pro - 8, proti - 0, zdržel se – 0

Probíhá

9. Nájemní smlouvy (příloha č. 9)

Návrh usnesení č. 9.1 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** nájemní smlouvu na byt č. 6 v domě sociální bydlení a **pověřuje** starostu tuto smlouvu podepsat za následujících podmínek:

- 1) Smlouva bude na dobu určitou, na jeden rok
- 2) současně s nájemní smlouvou bude podepsána dohoda u uznání a splácení dluhu, která bude předmětem závazku zaplacení dluhu na službách za rok 2022 ve výši 17 722,-Kč, v měsíčních splátkách 1 722,- Kč, které budou splatné do každého 25. dne v měsíci počínaje dnem 25.4.2023 pod ztrátou výhody splátek. Celý dluh bude splacen nejpozději 23.12.2023.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Smlouva podepsána

Návrh usnesení č. 9.2 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** nájemní smlouvu na byt č. 3 za následujících podmínek:

- 1) nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 30. 9. 2023;
- 2) současně s nájemní smlouvou bude uzavřena, tzn. paní Kateřinou Novotnou a panem Milanem Novotným podepsána dohoda o uznání a splácení dluhu, kde bude předmětem závazku zaplacení dluhu na službách za rok 2022 ve výši 34 069 Kč v měsíčních splátkách po 5 678 Kč, které budou splatné do každého 25. dne v měsíci, počínaje dnem 25. 4. 2023, pod ztrátou výhody splátek. Celý dluh bude splacen nejpozději 25. 9. 2023.
- 3) nájemní smlouvu lze prodloužit pouze za předpokladu, že ke dni 30. 9. 2023 nebudou nájemci dlužit ničeho na nájemném, na vyúčtování služeb za rok 2022 a na zálohách za služby za rok 2023, avšak pouze do 31. 3. 2024

a **pověřuje** starostu smlouvu o nájmu a dohodu o uznání a splácení dluhu podepsat.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Smlouva i dohoda podepsána

10. Zřízení služebnosti (příloha č.10)

Návrh usnesení č. 10 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. ČEZd_SoBS VB 57301/IV-12-6032008/KO, Plaňany, Náměstí, 42 kNN a **pověřuje** starostu tuto smlouvu podepsat.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Smlouva podepsána

11. Dodatek č. 4 k Veřejnoprávní smlouvě o převzetí pečovatelské služby (příloha č. 11)

Návrh usnesení č. 11 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Dodatek č. 4 a **pověřuje** starostu tento dodatek podepsat.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Dodatek podepsán

12. Smlouva EUROVIA KAMENOLONY a.s.

Návrh usnesení č. 12 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Smlouvu na zajištění reklamy a **pověřuje** starostu tuto smlouvu podepsat.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Smlouva podepsána

13. Kanalizace a ČOV (příloha č. 13)

Návrh usnesení č. 13.1 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **bere na vědomí** předložené podklady na zajištění provozu čističky a kanalizace městysem Plaňany a **konstatuje**, že daný návrh neukázal ekonomickou výhodnost provozování.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Informační

Návrh usnesení č. 13.2 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** na základě poptávkového řízení Smlouvu na zajištění koncesního řízení na výběr provozovatele jednotné kanalizace a čistírny odpadních vod pro městyse Plaňany na dobu provozování 4 let a **pověřuje** starostu tuto smlouvu podepsat. Koncesní řízení zajistí firma TenderPoint s.r.o.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Smlouva podepsána

Návrh usnesení č. 13.3 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** předložený záměr na vložení vodohospodářského majetku do Vodohospodářského sdružení Kolín a **pověřuje** starostu na tomto záměru dále pracovat a **seznámit** zastupitelstvo s výsledky jednání.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Informační

14. Generel – odtokové poměry odpadních vod (příloha č.14)

Návrh usnesení č. 14 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **vzalo na vědomí** informaci o zadání zpracování matematického modelu jednotné kanalizační sítě v Plaňanech jako podkladu pro vydávání souhlasů k napojení nových lokalit a k přípravě změny územního plánu. Termín dokončení modelu je září 2023.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Informační, v realizaci

15. Zásady pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury (příloha č. 15)

Návrh usnesení č. 15 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **bere na vědomí** zahájení prací na dokumentu „Zásady pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury“ a **zavazuje se** připravit ve spolupráci s Ing. Davidem Mateásko tento dokument ke schválení.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Informační, v realizaci

16. Výběr dodavatele – rekonstrukce střechy – „Jatka“ (příloha č.16)

Návrh usnesení č. 16.1 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** výběr dodavatele akce „Rekonstrukce střechy obecní budovy technického zázemí „Jatka“ na základě výsledků výběrového řízení ze dne 6.3.2023, komise byla ve složení pan Pour, pan Hof a paní Nečasová. Vybraným dodavatelem je firma **Michal Sixta**; Vrbová Lhota 220, 289 11 Pečky; 76274942

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Splněno

Návrh usnesení č. 16.2 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** smlouvu o dílo na akci „Rekonstrukce střechy obecní budovy technického zázemí „Jatka“ mezi městysem Plaňany a **Michal Sixta**; Vrbová Lhota 220, 289 11 Pečky; 76274942 a **pověřuje** starostu tuto smlouvu podepsat. Cena díla je 948 661,70 Kč bez DPH.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Smlouva podepsána

17. Sazebník k poskytování informací (příloha č.17)

Návrh usnesení č. 17 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** „Sazebník k poskytování informací“.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Splněno, zveřejněno

18. Podání žádosti o dotaci z podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova MMR ČR

Návrh usnesení č. 18 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** podání žádosti o dotaci z podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova Ministerstva pro místní rozvoj, dotačního titulu 117D8210E Rekonstrukce a přestavba veřejných budov na akci „Rekonstrukce el. instalace v MŠ Plaňany“

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Žádost se připravuje

19. Projednání změny katastrální hranice (příloha č.19)

Návrh usnesení č. 19 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** změnu katastrální hranice mezi k.ú. Poboří a k.ú. Hradenín dle grafického nákresu GEO Hrubý, spol. s r.o.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Splněno

20. Ples (příloha č.20)

Návrh usnesení č. 20 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** darovací smlouvy se sponzory na zajištění programu plesu a **pověřuje** starostu tyto smlouvy podepsat.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Smlouvy podepsány, splněno

21. Vlaková zastávka

Návrh usnesení č. 21 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** rekonstrukci vlakové zastávky a **pověřuje** pana Bošinu a pana Charváta zajištěním realizace.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Realizuje se

22. Zpráva z povodňové prohlídky

Návrh usnesení č. 22 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **bere na vědomí** Informaci z povodňové prohlídky ze dne 21. 2. 2023.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Informační, čekáme na zaslání

23. Obecně závazná vyhláška „O stanovení obecního systému odpadového hospodářství“ (příloha č.23)

Návrh usnesení č. 23 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku „O stanovení obecního systému odpadového hospodářství“

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Splněno

24. Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (příloha č.24)

Návrh usnesení č. 24 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Směrnici č. 1/2023 O zadávání veřejných zakázek malého rozsahu mimo režim zákona.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Splněno

25. Žádost o udělení nadačního příspěvku z HFNA

Návrh usnesení č. 25 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Podání žádosti o poskytnutí nadačního příspěvku z Hasičského fondu nadace Agrofert na pořízení zásahového vybavení pro JSDH Plaňany ve výši cca 200 000,- Kč a zavazuje se finanční spoluúčasti na této žádosti ve výši 20 000,- Kč z rozpočtu obce.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Žádost podána

26. Žádost o poskytnutí dotace na modernizace a snížení provozních nákladů školní kuchyně (příloha č.26)

Návrh usnesení č. 26 – IV/2023:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Podání žádosti o poskytnutí finančních prostředků na výměnu technologie školní kuchyně za účelem snížení spotřeby energií. Zastupitelstvo dále **pověřuje** starostu zajistit zpracovatele projektové dokumentace a žádosti o dotaci.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Připravuje se

V Plaňanech dne 25. 4. 2023

Pavel Flieger, předseda