

**Zápis usnesení č. XXVI/2026 ze zasedání Zastupitelstva městyse Plaňany
ze dne 23. 6. 2026**

Přítomni: Mgr. Martin S. Charvát, Mgr. Leona Sixtová, Jiří Bošina, Pavel Flieger, Taťána Hurtová, Kateřina Ottley Malá, Mgr. Jakub Pour, Ph.D., MBA

Omluveni: Mgr. Lucie Hrdličková DiS, Ivana Nečasová

Pan starosta zahájil zasedání v 18:00 hodin. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Proti zápisu usnesení č. XXV/2026 nebyly vzneseny připomínky ani námítky, a proto byl zápis schválen.

Hlasování: Pro – 7, proti - 0; zdrželi se – 0

Pan starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva). Zastupitelstvo je usnášení schopné.

Pan starosta jmenoval:

návrhovou komisi: Mgr. Martina S. Charváta, Mgr. Leonu Sixtovou

ověřovatelé zápisu: Taťánu Hurtovou, Jiřího Bošinu

zapisovatelku jednání: Mgr. Leonu Sixtovou

A dále seznámil přítomné s návrhem programu dnešního zasedání:

1. Schválení programu jednání (příloha č. 1)

Návrh programu:

1. Program č. XXVI/2026
2. Zprávy ředitelů škol o šk. roce 2025/2026
3. Rozpočtová opatření č. 6/2026, 7/2026 a 8/2026
4. Pozemky
 - 4.1 Záměr č. 1/2026 – Smlouva kupní
 - 4.2 Záměr č. 4/2026 – Smlouva směnná
 - 4.3 Žádost o pronájem nebytových prostor
 - 4.4 Záměr č. 7/2026 – pronájem ordinace
5. Zprávy z výboru
 - 5.1 Kontrolní a revizní výbor
 - 5.1.1 Zpráva kontrolního a revizního výboru
 - 5.1.2 Kontrola plnění Usnesení č. XXV/2026
6. Smlouva o umístění AlzaBoxu
7. Darovací smlouvy ŘKC
 - 7.1 Finanční dar
 - 7.2 Darovací smlouva a smlouva o zřízení služebnosti
8. Rámcová smlouva mezi městysem Plaňany a firmou EKOBET
9. Smlouvy o zřízení služebnosti
 - 9.1 CEZd_SoVB 398356/IV – 12-6037942/KO-Plaňany, č. parc. 56/1 kNN
 - 9.2 CEZd_SoVB 397070/IV-12-6040080/KO-Hradenín, č. parc. 44
 - 9.3 Čepro č. smlouvy 068919
10. Tylova ulice
 - 10.1 Výběr dodavatele
 - 10.2 Smlouva o dílo
11. Zadávací dokumentace – odpady
12. Zásady – obecní bydlení
13. Žádost o poskytnutí dotace

- 13.1 Včelařský svaz MO Kouřim
- 13.2 Huslík Poděbrady
- 14. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí – výstavba K SILNICI
- 15. Nájemní bydlení
- 16. Smlouva o právu provedení stavby
- 17. Energetický management obce
- 18. Bytový dům čp. 346
 - 18.1 Dodatek č. 2 - ECM
 - 18.2 Dodatek č. 2 – Prostav

Zastupitelé schválili předložený návrh bez diskuze a program XXVI. zasedání byl projednán v plném rozsahu 18 bodů.

Návrh usnesení č. 1 – XXVI/2026:

*Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** program zasedání v rozsahu – 18 bodů.*

Pro – 7, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 1 – XXVI/2026 bylo schváleno.

2. Zprávy ředitelů škol o šk. roce 2025/2026

Starosta přivítal mezi námi hosty – paní ředitelku MŠ (M. Dyntarová) a pana ředitele ZŠ (M. Šmahela) - a předal jim slovo. Oba nás informovali o právě končícím šk. roce, o přípravách začátku nového školního roku a poděkovali nám za vstřícnost a finanční podporu.

Návrh usnesení č. 2.1 – XXVI/2026:

*Zastupitelstvo městyse Plaňany **bere na vědomí** Zprávu o činnosti předloženou ředitelkou MŠ.*

Pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2.1 – XXVI/2026 vzato na vědomí.

Návrh usnesení č. 2.2 – XXVI/2026:

*Zastupitelstvo městyse Plaňany **bere na vědomí** Zprávu o činnosti předloženou ředitelem ZŠ.*

Pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2.2 – XXVI/2026 vzato na vědomí.

3. Rozpočtová opatření (příloha č. 3)

Zastupitelé vzali na vědomí rozpočtová opatření č. 6/2026 a 7/2026. Dále schválili rozpočtové opatření č. 8/2026.

Návrh usnesení č. 3 – XXVI/2026:

*Zastupitelstvo městyse Plaňany **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 6/2026 a č. 7/2026.*

*Zastupitelstvo městyse Plaňany dále **schvaluje** rozpočtové opatření č. 8/2026*

Pro - 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 3 – XXVI/2026 vzato na vědomí a schváleno.

4. Pozemky (příloha č. 4)

K projednání byly předloženy tyto návrhy:

1. záměr č. 1/2026 – zastupitelé schválili Kupní smlouvu o prodeji pozemku parc. č. 332/15 v k.ú. Hradenín a pověřili starostu smlouvu podepsat.
2. záměr č. 4/2026 – zastupitelé schválili Směnnou smlouvu (tribuna na hřišti) a pověřili starostu smlouvu podepsat.
3. pronájem nebytových prostor – na základě žádosti zastupitelé neschválili pronájem nebytových prostor na adrese Tylova 207, Plaňany (holubárna).

4. záměr č. 7/2026 – pronájem nebytových prostor ve zdravotním středisku na adrese Pražská 380, Plaňany pro zdravotní služby mimo jiné v oboru: Ambulantní péče – moderní fyzioterapie, rehabilitační péče a služby podporující zdravý životní styl vč. vybraných lékařských služeb. Zastupitelé tento záměr schválili, pověřili starostu jej zveřejnit a uzavřít nájemní smlouvu s žadatelem na dobu určitou – 2 roky

4.1 záměr č. 1/2026 – Kupní smlouva

Návrh usnesení č. 4.1 – XXVI/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Kupní smlouvu o prodeji pozemku parc. č. 332/15 v k.ú. Hradenín a **pověřuje** starostu tuto smlouvu podepsat.

Pro - 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 4.1 – XXVI/2026 bylo schváleno.

4.2 záměr č. 4/2026 - Směnná smlouva

Návrh usnesení č. 4.2 – XXVI/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Směnnou smlouvu mezi městysem Plaňany a Tělovýchovnou jednotou Sokol Plaňany a **pověřuje** starostu tuto smlouvu podepsat.

Pro - 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 4.2 – XXVI/2026 bylo schváleno.

4.3 Pronájem nebytových prostor

Návrh usnesení č. 4.3 – XXVI/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany na základě žádosti **schvaluje** pronájem části nebytových prostor na adrese Tylova 207, Plaňany.

Pro - 0, proti – 7, zdržel se – 0

Usnesení č. 4.3 – XXVI/2026 nebylo schváleno.

4.4 záměr č. 7/2026 – pronájem ordinace

Návrh usnesení č. 4.4 – XXVI/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany na základě podané žádosti **schvaluje** záměr č. 7/2026 na pronájem nebytových prostor ve zdravotním středisku na adrese Pražská 380, Plaňany a **pověřuje** starostu jeho zveřejněním.

Zastupitelstvo městyse Plaňany dále **pověřuje** starostu k uzavření a podpisu nájemní smlouvy s žadatelem po řádném zveřejnění záměru a uplynutí zákonné lhůty.

Pro - 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 4.4 – XXVI/2026 bylo schváleno.

5. Zpráva z výboru (příloha č. 5)

Předsedkyně Kontrolního a revizního výboru přednesla zprávu z jednání výboru ze dne 15. 6. 2026, kdy výbor provedl kontrolu plnění usnesení XXV. zasedání ze dne 21. 4. 2026 (všechny body splněny). Dále výbor provedl kontrolu dokumentů a smluv připravených k projednání na XXVI. zasedání zastupitelstva. Zastupitelé tuto zprávu vzali na vědomí a předloženou Kontrolu plnění usnesení zastupitelé schválili.

5.1 Kontrolní a revizní výbor

Návrh usnesení č. 5.1.1 – XXVI/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **bere na vědomí** Zprávu z jednání Kontrolního a revizního výboru ze dne 15. 6. 2026.

Pro - 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 5.1.1 – XXVI/2026 vzato na vědomí.

Návrh usnesení č. 5.1.2 – XXVI/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Kontrolu plnění Usnesení č. XXV/2026 ze dne 21. 4. 2026.

Pro - 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 5.1.2 – XXVI/2026 bylo schváleno.

6. Smlouva o umístění AlzaBoxu (příloha č. 6)

Zastupitelé schválili předloženou Smlouvu o nájmu a pověřili starostu tuto smlouvu podepsat. Městys umožní Alze umístění AlzaBoxu na adrese Pražská 31, Plaňany, na pozemku parc. č. 65/1 o výměře 8 m² za měsíční nájem 1 000 Kč.

Návrh usnesení č. 6 - XXVI/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Smlouvu o nájmu prostor k umístění a provozování AlzaBoxu a **pověřuje** starostu tuto smlouvu podepsat.

Pro - 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 6 – XXVI/2026 bylo schváleno.

7. Darovací smlouvy (příloha č. 7)

Starosta předložil zastupitelům k projednání Darovací smlouvy mezi městysem Plaňany a Římskokatolickou farností Pečky:

1. Předmětem této smlouvy je finanční dar na realizaci projektu „Restaurování centrálního hřbitovního kříže – hřbitov Plaňany“. O dotaci bylo žádáno v rámci Programu 2026 na obnovu památek z rozpočtu středočeského kraje ze středočeského Fondu kultury a obnovy památek. Finanční dar je rozdělen do dvou částí – částka 20 000 Kč je určená na administraci projektu – částka v max. výši 170 000 Kč je určená na spolufinancování realizace restaurátorských prací na centrálním kříži dle podané žádosti o dotaci. Zastupitelé tuto smlouvu schválili a pověřili starostu jejím podpisem.
2. Dále zastupitelé revokují usnesení č. 4.3 – XXI/2025 ze dne 26. 8. 2025 a schvalují novou Darovací smlouvu č. A/2025/4604 spojenou se Smlouvou o zřízení služebnosti a pověřují starostu jejím podpisem. Předmětem daru jsou nemovité věci – pozemek parc. č. 20 a 23/2 v k.ú. Plaňany a pozemek parc. č. st. 80 s budovou bez čp. (zvonice) v k.ú. Plaňany. Touto smlouvou se zároveň zřizuje služebnost užívacího práva, služebnost inženýrské sítě, služebnost okapu a služebnost cesty a stezky. Pozemky parc. č. st. 78/1 a parc. č. 79 s kostely nejsou předmětem darování.

Návrh usnesení č. 7.1 – XXVI/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Darovací smlouvu na finanční dar ve výši 190 000 Kč na projekt „Restaurování centrálního hřbitovního kříže – hřbitov Plaňany“ mezi městysem Plaňany a Římskokatolickou farností Pečky a **pověřuje** starostu tuto smlouvu podepsat.

Pro - 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 7.1 – XXVI/2026 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 7.2 – XXVI/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **revokuje** usnesení č. 4.3 – XXI/2025 ze dne 26. 8. 2025 a **schvaluje** uzavření Darovací smlouvy spojenou se smlouvou o zřízení služebnosti, a to z důvodu nahrazení původní smlouvy novým zněním před podáním návrhu na vklad do KN mezi městysem Plaňany a Římskokatolickou farností Pečky a **pověřuje** starostu tuto smlouvu podepsat.

Pro - 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 7.2 – XXVI/2026 bylo schváleno.

8. Rámcová smlouva – Eko Bet (příloha č. 8)

Zastupitelé schválili Rámcovou smlouvu o podmínkách pro ukládání materiálu a pověřili starostu tuto smlouvu podepsat. Sjednaná cena je 250 Kč/tunu do konce roku 2027.

Návrh usnesení č. 8 – XXVI/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Rámcovou smlouvu o podmínkách pro ukládání materiálu mezi městysem Plaňany a firmou EKO BET Plaňany, s.r.o. a **pověřuje** starostu

tuto smlouvu podepsat.

Pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 8 – XXVI/2026 bylo schváleno.

9. Smlouvy o zřízení služebnosti (příloha č. 9)

Starosta předložil tyto smlouvy:

1. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 398356/IV-12-6037942/1 na energetické zařízení realizované akce „KO-Plaňany, parc. č. 56/1 kNN“
2. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. 397070/IV-12-6040080/VB02 na připojení odběrného místa k NN parc. č. 332/1 v k.ú. Hradenín
3. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. 068919 na přeložku produktovodu na trase Mstětice – Nové Město na pozemku parc. č. 805 v k.ú. Plaňany

Zastupitelé předložené smlouvy schválili a pověřili starostu tyto smlouvy podepsat.

Návrh usnesení č. 9.1 – XXVI/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 398356/IV-12-6037942/1 mezi městysem Plaňany a firmou ČEZ Distribuce, a.s. Děčín a **pověřuje** starostu tuto smlouvu podepsat.

Pro - 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 9.1 – XXVI/2026 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 9.2 – XXVI/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. 397070/IV-12-6040080/VB02 mezi městysem Plaňany a firmou ČEZ Distribuce, a.s. Děčín a **pověřuje** starostu tuto smlouvu podepsat.

Pro - 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 9.2 – XXVI/2026 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 9.3 – XXVI/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. 068919 mezi městysem Plaňany a firmou ČEPRO, a.s. Praha a **pověřuje** starostu tuto smlouvu podepsat.

Pro - 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 9.3 – XXVI/2026 bylo schváleno.

10. Oprava Tylovky ulice (příloha č. 10)

Starosta informoval přítomné, že v pondělí 22. 6. 2026 proběhlo výběrové řízení veřejné zakázky malého rozsahu zadávané mimo režim zákona na akci „Rekonstrukce ul. Tylova – Plaňany“. Byli osloveni 3 dodavatelé – CE-DA servis s.r.o. Velký Osek, SWIETELSKY stavební s.r.o. České Budějovice, KG-SERVIS, spol. s.r.o. Velim), zaslány byly 3 nabídky a stanovená komise ve složení Sixtová, Bošina, Flieger po otevření obálek doporučila dodavatelem této akce firmu SWIETELSKY s nejnižší cenovou nabídkou 6 586 082,25 Kč bez DPH. Zastupitelé schválili Smlouvu o dílo a pověřili starostu tuto smlouvu podepsat.

V otevřené diskuzi s přítomnými obyvatelkami Tylovky ulice starosta odpovídal na jejich dotazy, proč je to tak a ne jinak. Starosta s nimi prošel stávající projektovou dokumentaci a snažil se jim vysvětlit detaily hlavně parkovacích míst a průjezdnosti v ulici (proč ne jednosměrný provoz) – to přítomné nejvíce zajímalo, ale s pádnými argumenty se neztotožnili. Ba naopak se diskuze ještě víc rozbouřila. A na základě toho starosta podal návrh na zrušení celé stavební akce dle zpracované PD a vydaného stavebního povolení, což zastupitelé neschválili. I když poté obyvatelky Tylovky ulice odešly a atmosféra se uklidnila, zastupitelé dále diskutovali a shodli se na závěru, že možnost úpravy dopravního režimu bude projednána s příslušnými úřady. O úpravě bude rozhodnuto během rekonstrukce v souladu s platnými právními předpisy. Předpokládaný termín zahájení rekonstrukce je 1. 8. 2026. O dopravním režimu během výstavby budeme občany informovat.

Návrh usnesení č. 10.1 – XXVI/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany na základě výsledků výběrového řízení ze dne 22.6.2026 **schvaluje** dodavatelem stavby firmu SWIETELSKY stavební s.r.o. České Budějovice s ekonomicky nejvýhodnější cenovou nabídkou.

Pro - 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 10.1 – XXVI/2026 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 10.2 – XXVI/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Smlouvu o dílo na akci „Oprava Tylovky ulice“ mezi městysem Plaňany a firmou SWIETELSKY stavební s.r.o. České Budějovice a **pověřuje** starostu tuto smlouvu podepsat.

Pro - 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 10.2 – XXVI/2026 bylo schváleno.

Protinávrh usnesení č. 10.2 – XXVI/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany na základě diskuze **schvaluje** zrušení projektu „Oprava Tylovky ulice“ dle projektové dokumentace a vydaného stavebního povolení.

Pro - 1, proti – 6, zdržel se – 0

Protinávrh č. 10.2 – XXVI/2026 nebyl schválen.

11. Zadávací dokumentace - odpady

Zastupitelé projednali a schválili předložené znění Zadávací dokumentace k veřejné zakázce pro zajištění svozu a separace komunálního odpadu na další roky.

Návrh usnesení č. 11 – XXVI/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** předložené znění zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Zajištění svozu a separace komunálního odpadu“. VZ je zadávána v otevřeném řízení a v nadlimitním režimu dle ustanovení § 56 a násl. ZZVZ.

Pro - 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 11 – XXVI/2026 bylo schváleno.

12. Zásady pro nájemní bydlení (příloha č. 12)

Zastupitelé schválili předložený dokument „Zásady pro přidělování obecních bytů městyse Plaňany“ s platností od 1. 7. 2026. Jedná se o obecní byty na adrese: Pražská 29 a 346, Poda Dvorem 413 a 538. Pronájem bytů schvaluje zastupitelstvo na základě podané žádosti, splněných stanovených podmínek a pořadí na seznamu žadatelů, který je pravidelně aktualizován. Novou podmínkou pro žadatele o byt je složení peněžitě jistoty (kauce) před uzavřením nájemní smlouvy, která se uzavírá na dobu určitou – 2 roky. Peněžitá jistota se nevztahuje na sociální byty na adrese Poda Dvorem 538.

Návrh usnesení č. 12 – XXVI/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** dokument „Zásady pro přidělování obecních bytů městyse Plaňany“.

Pro - 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 12 – XXVI/2026 bylo schváleno.

13. Poskytnutí dotace (příloha č. 13)

Zastupitelé schválili předložené žádosti o finanční dar pro organizaci Včelařů Kouřim ve výši 1 000 Kč a pro spolek ochránců přírody Huslík Poděbrady ve výši 1 000 Kč na jejich činnost.

13.1 Včelaři Kouřim

Návrh usnesení č. 13.1 – XXVI/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany na základě žádosti **schvaluje** finanční dar ve výši 1 000 Kč ZO ČSV Kouřim na podporu provozu.

Pro - 7, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 13.1 – XXVI/2026 bylo schváleno.

13.2 Huslík Poděbrady

Návrh usnesení č. 13.2 – XXVI/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany na základě žádosti **schvaluje** finanční dar ve výši 1 000 Kč ZO ČSOP Polabí – Huslíku Poděbrady na podporu provozu.

Pro - 7, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 13.2 – XXVI/2026 bylo schváleno.

14. Dodatek č. 1 – ulice V Lukách (příloha č. 14)

Zastupitelé schválili předložený Dodatek č. 1 ke Smlouvě budoucí o bezúplatném převodu vlastnického práva, který mění ujednání tak, že veškeré náklady na vybudování stavby dle přílohy č. 4 Smlouvy nese výhradně investor. Zastupitelé pověřili starostu tento dodatek podepsat.

Návrh usnesení č. 14 – XXVI/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o bezúplatném převodu vlastnického práva mezi městysem Plaňany a investorem akce Jan Lanna Praha 9 – Černý Most a **pověřuje** starostu tento dodatek podepsat.

Pro - 7, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 14 – XXVI/2026 bylo schváleno.

15. Nájemní bydlení

Zastupitelé na základě žádosti schválili prodloužení nájemní smlouvy o pronájmu bytu v soc. bydlení na další rok a pověřili starostu smlouvu podepsat.

Návrh usnesení č. 15 – XXVI/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** prodloužení Nájemní smlouvy nájemci bytu č. 4 v SB na adrese Pode Dvorem 538 a **pověřuje** starostu tuto smlouvu podepsat.

Pro - 7, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 15 – XXVI/2026 bylo schváleno.

16. EUROVIA – smlouva (příloha č. 16)

Zastupitelé schválili předloženou Smlouvu o právu provést stavbu na cizích pozemcích a pověřili starostu smlouvu podepsat. Jedná se o pozemky ve vlastnictví obce parc. č. 252/2 a 252/24. Stavebník (Eurovia) umístí na těchto pozemcích stavbu – podzemní požární nádrže, vedení elektro, chodník, zateplení budovy a osazení tepelného čerpadla.

Návrh usnesení č. 16 - XXVI/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Smlouvu o právu provést stavbu na cizích pozemcích mezi městysem Plaňany a firmou EUROVIA Kamenolomy, a.s. Liberec a **pověřuje** starostu tuto smlouvu podepsat.

Pro - 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 16 – XXVI/2026 bylo schváleno.

17. Energetický management (příloha č. 17)

Zastupitelé schválili předloženou Příkazní smlouvu o zajištění služeb energet. Managementu a pověřili starostu smlouvu podepsat. Jedná se hlavně o tyto služby – monitoring spotřeby energií, sběr a evidence dat o spotřebě, zpracování pololetních vyhodnocení, pololetní osobní nebo online setkání, zpracování roční monitorovací zprávy, aktualizace akčního plánu, průběžné odborné konzultace a zajištění přechodu odběrných míst na automatické dálkové odečty.

Návrh usnesení č. 17 - XXVI/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Příkazní smlouvu o zajištění služeb EM a

pověřuje starostu tuto smlouvu podepsat.

Pro - 7, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 17 – XXVI/2026 bylo schváleno.

18. Bytový dům čp. 346 (příloha č. 18)

Zastupitelé schválili předložené Dodatky k SoD:

1. S firmou ECM System solutions o dodávce HW a SW na bytový dům čp. 346
2. S firmou Prostav o změně celkové ceny díla – méněpráce + vícepráce = 23 447 904,63 Kč.

A pověřili starostu dodatky podepsat.

Návrh usnesení č. 18.1 - XXVI/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dodávce HW a SW – firma ECM System solutions s.r.o Hradec nad Moravicí a **pověřuje** starostu tento dodatek podepsat.

Pro - 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 18.1 – XXVI/2026 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 18.2 - XXVI/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Dodatek č. 2 k SoD – firma Prostav Poděbrady a **pověřuje** starostu tento dodatek podepsat.

Pro - 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 18.2 – XXVI/2026 bylo schváleno.

V Plaňanech dne 30. 6. 2026

zapsala Mgr. Leona Sixtová

Návrhová komise:

Mgr. Leona Sixtová

Mgr. Martin S. Charvát

ověřovatelé zápisu:

Tat'ána Hurtová

Jiří Bošina

Přílohy

1. Program č. XXVI/2026
2. –
3. Rozpočtová opatření č. 6/2026, 7/2026 a 8/2026
4. Pozemky
5. Zpráva KaRV, Kontrola plnění usnesení č. XXV/2026 z 21. 4. 2026
6. AlzaBox – smlouva o nájmu
7. Darovací smlouvy – ŘKCírkev
8. EKO BET – rámcová smlouva
9. ČEZ – smlouvy o služebnosti
ČEPRO – věcné břemeno
10. Tylova ulice – výběrové řízení
11. –
12. Zásady pro přidělování obecních bytů
13. Žádosti o finanční dar – Včelaři Kouřim, Huslík Poděbrady
14. Dodatek č. 1 k SoD – stavby V Lukách
15. –
16. EUROVIA – Smlouva o právu provést stavbu
17. Příkazní smlouva – energetický management
18. Dodatek č. 2 k SoD – bytovka čp. 346