

**Zápis usnesení č. XXIV/2026 ze zasedání Zastupitelstva městyse Plaňany
ze dne 24. 2. 2026**

Přítomni: Mgr. Martin S. Charvát, Mgr. Leona Sixtová, Mgr. Lucie Hrdličková DiS, Jiří Bošina, Ivana Nečasová, Kateřina Ottley Malá, Taťána Hurtová, Mgr. Jakub Pour, Ph.D., MBA

Omluveni: Pavel Flieger

Pan starosta zahájil zasedání v 18:00 hodin. Oznámil, že z dnešního zasedání je pořízen zvukový záznam.

Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Proti zápisu usnesení č. XXIII/2025 nebyly vzneseny připomínky ani námítky, a proto byl zápis schválen.

Hlasování: Pro – 8, proti - 0; zdrželi se – 0

Pan starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva). Zastupitelstvo je usnášení schopné.

Pan starosta jmenoval:

návrhovou komisi: Mgr. Martina S. Charváta, Mgr. Leonu Sixtovou
ověřovatelé zápisu: Kateřinu Ottley Malou a Taťánu Hurtovou
zapisovatelku jednání: Mgr. Leonu Sixtovou

A dále seznámil přítomné s návrhem programu dnešního zasedání:

1. Schválení programu jednání (příloha č. 1)

Návrh programu:

1. Program č. XXIV/2026
2. Rozpočtová opatření č. 13/2025, 1/2026 a 2/2026
3. Zprávy z výborů
 - 3.1 Zpráva Finančního výboru
 - 3.1.1 Zpráva
 - 3.1.2 Finanční odměna členovi FV z řad veřejnosti
 - 3.2 Zpráva Kontrolního a revizního výboru
 - 3.2.1 Zpráva
 - 3.2.2 Kontrola plnění Usnesení č. XXIII/2025
4. Pozemky
 - 4.1 záměr č. 1/2026 Hradenín
 - 4.2 záměr č. 8/2025 Směnná smlouva
 - 4.3 záměr č. 2/2026 Hradenín
 - 4.4 záměr č. 3/2026 Plaňany, křížek
5. Záměr č. 6/2025 – Kupní smlouva
6. VRT – smlouvy
7. Žádosti o finanční podporu
8. Nájemní bydlení
9. Transformace DSO Pečecký region
10. Veřejnoprávní smlouvy – dotace pro spolky
11. Změna organizační struktury Úřadu

Zastupitelé schválili předložený návrh bez diskuze a program XXIV. zasedání byl projednán v plném rozsahu 11 bodů.

Návrh usnesení č. 1 – XXIV/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** program zasedání v rozsahu – 11bodů.

Pro - 8, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 1 – XXIV/2026 bylo schváleno.

2. Rozpočtová opatření (příloha č. 2)

Zastupitelé vzali na vědomí rozpočtová opatření č.13/2025 a 1/2026. Dále schvalují rozpočtové opatření č. 2/2026.

Návrh usnesení č. 2 – XXIV/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **bere na vědomí** rozpočtová opatření č. 13/2025 a 1/2026, dále **schvaluje** č. 2/2026.

Pro - ,8 proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2 – XXIV/2026 vzato na vědomí a schváleno.

3. Zprávy z výboru (příloha č. 3)

Předsedkyně Finančního výboru přednesla zprávu z jednání výboru ze dne 11. 2. 2026, kde byly projednány tyto body:

1. kontrola žádostí o finanční dotace místních spolků
2. mimořádná dotace NO CČSH Plaňany ve výši 15 000 Kč
3. žádost o sponzorský dar v rámci oslav 140 let SDH Vrbčany ve výši 10 000 Kč
4. poplatky za komunální odpad za rok 2025 – zaplacen 2 014 454 Kč
 - nedoplatky 144 838 Kč
 - přeplatky 116 968 Kč

5. kontrola účetnictví za rok 2025 spolku Junák – český skaut, nebyly nalezeny žádné nedostatky. Všechny body byly výborem prodiskutovány, zkontrolovány a schváleny. Finanční výbor pověřil starostu podepsáním předložených smluv. Zastupitelé tuto zprávu vzali na vědomí.

Dále FV podal návrh na finanční odměnu ve výši 3 500 Kč pro svého člena z řad veřejnosti za celoroční práci. Zastupitelé tento návrh schválili.

Předsedkyně Kontrolního a revizního výboru přednesla zprávu z jednání výboru ze dne 16. 2. 2026, kdy výbor provedl kontrolu plnění usnesení XXIII. zasedání ze dne 16. 12. 2025 (všechny body splněny) a kontrolu smluv připravených k projednání na XXIV. zasedání zastupitelstva. Zastupitelé tuto zprávu vzali na vědomí a předloženou Kontrolu plnění usnesení zastupitelé schválili.

3.1 Finanční výbor

Návrh usnesení č. 3.1.1 – XXIV/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **bere na vědomí** Zprávu z jednání Finančního výboru ze dne 11. 2. 2026

Pro - 8, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 3.1.1 – XXIV/2026 vzato na vědomí.

Návrh usnesení č. 3.1.2 – XXIV/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** finanční odměnu ve výši 3 500,- Kč členovi FV z řad veřejnosti.

Pro - 8, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 3.1.2 – XXIV/2026 bylo schváleno.

3.2 Kontrolní a revizní výbor

Návrh usnesení č. 3.2.1 – XXIV/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **bere na vědomí** Zprávu z jednání Kontrolního a revizního výboru ze dne 16. 2. 2026.

Pro - 8, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 3.2.1 – XXIV/2026 vzato na vědomí.

Návrh usnesení č. 3.2.2 – XXIII/2025:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Kontrolu plnění Usnesení č. XXIII/2025 ze dne 25. 12. 2025.

Pro - 8, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 3.2.2 – XXIV/2026 bylo schváleno.

4. Pozemky (příloha č. 4)

Zastupitelé schválili tyto předložené návrhy:

1. záměr č. 1/2026 – prodej části pozemku parc. č. 332/1 v k.ú. Hradenín, jeho výměra bude stanovena GP a cena ZP. Zastupitelé pověřili starostu tento záměr zveřejnit a připravit potřebné dokumenty a kupní smlouvu,
2. záměr č. 8/2025 – přípravou Směnné smlouvy bylo zjištěno, že dotčené pozemky jsou zemědělská půda, a tudíž je potřeba vynětí pozemků ze zemědělského fondu. Zastupitelé pověřili starostu vzniklou situaci dát do souladu s KÚ,
3. záměr č. 2/2026 - prodej části pozemku parc. č. 332/1 v k.ú. Hradenín, jeho výměra bude stanovena GP a cena ZP. Zastupitelé pověřili starostu tento záměr zveřejnit a připravit potřebné dokumenty a kupní smlouvu,
4. záměr č. 3/2026 - prodej pozemku parc.č, 131/4 v k.ú. Plaňany za odhadní cenu s tím, že obec zajistí přesun stávajícího křížku. Zastupitelé pověřili starostu tento záměr zveřejnit a připravit potřebné dokumenty a kupní smlouvu.

4.1 záměr č. 1/2026 – k.ú. Hradenín

Návrh usnesení č. 4.1 – XXIV/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** záměr č. 1/2026 – prodej části pozemku parc.č, 332/1 v k.ú. Hradenín dle předložené situace a **pověřuje** starostu tento záměr vyvěsit, dále **pověřuje** starostu nechat zpracovat odborný znalecký posudek, GP a kupní smlouvu.

Pro - 8, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 4.1 – XXIV/2026 bylo schváleno.

4.2 záměr č. 8/2025 – Směnná smlouva

Návrh usnesení č. 4.2 – XXIV/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Směnnou smlouvu mezi městysem Plaňany a Tělovýchovnou jednotou Sokol Plaňany a **pověřuje** starostu tuto smlouvu podepsat.

Pro - 8, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 4.2 – XXIV/2026 bylo schváleno.

4.3 záměr č. 2/2026 – k.ú. Hradenín

Návrh usnesení č. 4.3 – XXIV/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** záměr č. 2/2026 – prodej části pozemku parc.č, 332/1 v k.ú. Hradenín dle předložené situace a **pověřuje** starostu tento záměr vyvěsit, dále **pověřuje** starostu nechat zpracovat odborný znalecký posudek, GP a kupní smlouvu.

Pro - 8, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 4.3 – XXIV/2026 bylo schváleno.

4.4 záměr č. 3/2026 – k.ú. Plaňany, křížek

Návrh usnesení č. 4.4 – XXIV/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** záměr č. 3/2026 – prodej pozemku parc.č. 131/4 v k.ú. Plaňany za odhadní cenu s tím, že obec zajistí přesun stávajícího křížku a **pověřuje** starostu tento záměr vyvěsit, dále **pověřuje** starostu nechat zpracovat odborný znalecký posudek a kupní smlouvu.

Pro - 8, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 4.4 – XXIV/2026 bylo schváleno.

5. Kupní smlouva – záměr č. 6/2025 (příloha č. 5)

Záměr č. 6/2025 o prodeji DA AVIA 4x4 byl schválen usnesením č. 7.2 – XXIII/2025 a 17.12. 2025 na úřední desce byla zveřejněna výzva k podání cenové nabídky na koupi tohoto automobilu. Byla otevřena jediná nabídka od PhDr. Ivan Monev, Panenské Břežany, s cenou 161 150 Kč. Zastupitelé tuto nabídku schválili a pověřili starostu podpisem Kupní smlouvy.

Návrh usnesení č. 5 – XXIV/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** Kupní smlouvu o prodeji DA AVIA 4x4 mezi městysem Plaňany a zájemcem s nabídkovou cenou a **pověřuje** starostu tuto smlouvu podepsat

Pro - 8, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 5 – XXIV/2026 bylo schváleno.

6. VRT – smlouvy

Starosta informoval zastupitele, že obdržel od developerů 2 dokumenty (Smlouva o spolupráci a Smlouva o dílo), které jsme měli na dnešním zasedání schválit. Vedení obce a vedení VHS Kolín se svými právníky svolalo schůzku a závěr je takový, že předložené smlouvy jsou pro nás nepřijatelné, jelikož nesplňují nastavené podmínky. Zastupitelé tyto informace vzali na vědomí a pověřili starostu nechat připravit smlouvy nové naším právníkem.

Návrh usnesení č. 6 - XXIV/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **bere na vědomí** informaci starosty o jednání k návrhům smluvní dokumentace předložené developerskými subjekty. A **konstatuje**, že předložené návrhy smluv nejsou pro městys přijatelné, neboť nastavení podmínek je nevhodné. Dále zastupitelstvo **pověřuje** starostu nechat připravit vlastní návrh smluvní dokumentace.

Pro - 8, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 6 – XXIV/2026 vzato na vědomí.

7. Finanční příspěvky (příloha č. 7)

Na základě zaslaných žádostí o finanční podporu a doporučení Finančního výboru zastupitelé schvalují:

1. finanční dar ve výši 10 000 Kč pro SDH Vrbčany na oslavy 140 let jejich založení
2. finanční dar ve výši 5 000 Kč pro TAJV, z.s. na sportovní akce
3. finanční dar ve výši 1 000 Kč pro Linku bezpečí, z.s. na její podporu
4. finanční dar ve výši 1 000 Kč pro Zdravotního klauna, z.s. na jeho podporu

a pověřili starostu podepsat Darovací smlouvy.

7.1 SDH Vrbčany

Návrh usnesení č. 7.1 – XXIV/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **bere na vědomí** Žádost SDH Vrbčany o finanční dar na oslavy 140 let od jejich založení. Dále zastupitelstvo **schvaluje** Darovací smlouvu s finančním darem ve výši 10 000 Kč a **pověřuje** starostu tuto smlouvu podepsat.

Pro - 8, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 7.1 – XXIV/2026 bylo schváleno.

7.2 TAJV, z.s.

Návrh usnesení č. 7.2 – XXIV/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **bere na vědomí** Žádost TAJV, z.s. o finanční dar na sportovní

akce v roce 2026. Dále zastupitelstvo **schvaluje** Darovací smlouvu s finančním darem ve výši 5 000 Kč a **pověřuje** starostu tuto smlouvu podepsat.

Pro - 8, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 7.2 – XXIV/2026 bylo schváleno.

7.3 Linka bezpečí, z.s.

Návrh usnesení č. 7.3 – XXIV/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **bere na vědomí** Žádost o pokračování finanční podpory Linky bezpečí, z.s.. Dále zastupitelstvo **schvaluje** Darovací smlouvu s finančním darem ve výši 1 000 Kč a **pověřuje** starostu tuto smlouvu podepsat.

Pro - 8, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 7.3 – XXIV/2026 bylo schváleno.

7.4 Zdravotní klaun, z.s.

Zastupitelstvo městyse Plaňany **bere na vědomí** Žádost neziskové organizace Zdravotní klaun, o.p.s. o finanční podporu v roce 2026. Dále **schvaluje** Darovací smlouvu s finančním darem ve výši 1 000 Kč a **pověřuje** starostu tuto smlouvu podepsat.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 7.4 – XXIV/2026 bylo schváleno.

8. Nájemní bydlení (příloha č. 8)

Na základě soc. šetření a žádostí nájemníků SB zastupitelé schválili prodloužení nájemní smlouvy na další rok a pověřili starostu tyto smlouvy podepsat.

Návrh usnesení č. 8 – XXIV/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany na základě žádostí **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy o jeden rok nájemníkům bytu č. 2, 3, 5, v SB na adrese Poda Dvorem 538, Plaňany a **pověřuje** starostu tyto smlouvy podepsat.

Pro - 8, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 8 – XXIV/2026 bylo schváleno.

9. DSO Pečecký region (příloha č. 9)

Místostarostka podala zastupitelům informace z jednání DSO o záměru transformace DSO Pečecko na Společenství obcí Kolínsko – západ. Transformací nedochází k rušení stávající organizace, ale k jejímu rozšíření o nové kompetence. Zůstává zachován majetek, projekty i smluvní vztahy. Společenství obcí umožňuje koordinaci veřejných služeb a strategické plánování území. Vznik SO Kolínsko-západ posílí vyjednávací pozici obcí vůči státu i kraji a vytvoří stabilní platformu pro další rozvoj území. Zastupitelé schválili transformaci DSO Pečecko na Společenství obcí Kolínsko – západ.

Návrh usnesení č. 9 – XXIV/2026:

Zastupitelstvo městyse Plaňany **schvaluje** transformaci DSO Pečecko pro vznik Společenství obcí v ORP Kolín.

Pro - 8, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 9– XXIV/2026 bylo schváleno.

10. Veřejnoprávní smlouvy (příloha č. 10)

Zastupitelé schválili předložené Veřejnoprávní smlouvy a pověřili starostu a místostarostku tyto smlouvy podepsat.

1. Veřejnoprávní smlouva č. 10.1 – XXIV/2026 o poskytnutí dotace dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů pro Tělocvičnou jednotu Sokol Plaňany s finanční dotací v celkové částce 50 000 Kč na náklady spojené s podporou činnosti spolku.

2. Veřejnoprávní smlouva č. 10.2 – XXIV/2026 o poskytnutí dotace dle zákona č. 250/2000 Sb., o

rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů pro Tělovýchovnou jednotu Sokol Plaňany s finanční dotací v celkové částce 50 000 Kč na náklady spojené s podporou činnosti spolku.

3. Veřejnoprávní smlouva č. 10.3 – XXIV/2026 o poskytnutí dotace dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů pro Sbor dobrovolných hasičů Plaňany s finanční dotací v celkové částce 50 000 Kč na náklady spojené s podporou činnosti spolku.

4. Veřejnoprávní smlouva č. 10.4 – XXIV/2026 o poskytnutí dotace dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů pro Junák - český skaut, středisko Plaňany s finanční dotací v celkové částce 50 000 Kč na náklady spojené s podporou činnosti spolku.

5. Veřejnoprávní smlouva č. 10.5 – XXIV/2026 o poskytnutí dotace dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů pro Myslivecký spolek Plaňany s finanční dotací v celkové částce 10 000 Kč na náklady spojené s podporou činnosti spolku.

6. Veřejnoprávní smlouva č. 10.6 – XXIV/2026 o poskytnutí dotace dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů pro NO CČSH Plaňany s finanční dotací v celkové částce 15 000 Kč na náklady spojené s podporou činnosti NO.

7. Veřejnoprávní smlouva č. 10.7 – XXIV/2026 o poskytnutí dotace dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů pro Sdružení rodičů a přátel školy při ZŠ Plaňany s finanční dotací v celkové částce 10 000 Kč na náklady spojené s podporou činnosti spolku.

8. Veřejnoprávní smlouva č. 10.8 – XXIV/2026 o poskytnutí dotace dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů pro Český rybářský svaz MO Plaňany s finanční dotací v celkové částce 50 000 Kč na náklady spojené s podporou činnosti spolku.

Návrh usnesení č. 10 – XVIII/2025:

*Zastupitelstvo městysu Plaňany na základě žádostí a doporučení FV **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvy č. 10.1 až 10.8 – XXIV/2026 o poskytnutí dotace dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a **pověřuje** starostu a místostarostku tyto smlouvy podepsat.*

Pro - 8, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 10 – XXIV/2026 bylo schváleno.

11. Změna organizační struktury Úřadu (příloha č. 11)

Starosta předložil zastupitelům směrnici upravující změnu v organizační struktuře Úřadu městysu Plaňany. Zastupitelé vzali na vědomí.

Návrh usnesení č. 11 – XXIV/2026:

*Zastupitelstvo městysu Plaňany **bere na vědomí** změnu organizační struktury Úřadu dle předloženého návrhu.*

Pro - 8, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 11 – XXIV/2026 vzato na vědomí.

V Plaňanech dne 27. 2. 2026

zapsala Mgr. Leona Sixtová

Návrhová komise:

Mgr. Leona Sixtová

Mgr. Martin S. Charvát

ověřovatelé zápisu:

Kateřina Ottley, Malá

Taťána Hurtová

Přílohy

1. Program č. XXIV/2026
2. Rozpočtová opatření č. 13/2025, 1/2026 a 2/2026
3. Zprávy z výborů
 - 3.1 Zpráva Finančního výboru
 - 3.1.1 Zpráva
 - 3.1.2 Finanční odměna členovi FV z řad veřejnosti
 - 3.2 Zpráva Kontrolního a revizního výboru
 - 3.2.1 Zpráva
 - 3.2.2 Kontrola plnění Usnesení č. XXIII/2025
4. Pozemky
 - 4.1 záměr č. 1/2026 Hradenín
 - 4.2 záměr č. 8/2025 Směnná smlouva
 - 4.3 záměr č. 2/2026 Hradenín
 - 4.4 záměr č. 3/2026 Plaňany, křížek
5. Kupní smlouva – prodej DA AVIA
6. -
7. Žádosti o finanční příspěvek
8. Nájemní bydlení
9. Transformace DSO Pečecko
10. -
11. Organizační struktura Úřadu městyse Plaňany